

# Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym

Białystok, dn. 1 kwietnia 2011 r.

**Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków**  
**Sekretariat PTOP, ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok**  
**tel./fax 0-856642255; e-mail: mpotocka@ptop.org.pl**

ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie zadania:

## **Odtworzenie optymalnego biotopu lęgowego cietrzewia na powierzchni 46,3506 ha w ostoi „Kruszyniany” i „Ostrów” (demontaż istniejącej wiaty i zasypanie stawu).**

### **I. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest odtworzenie optymalnego biotopu lęgowego cietrzewia na powierzchni 46,3506 ha w ostoi „Kruszyniany” i „Ostrów” poprzez demontaż istniejącej wiaty i zasypanie stawu.
2. Przedmiot zamówienia zlokalizowany jest na działce nr 171/1, obręb Świdziałówka, gmina Krynki, będącej własnością Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków.
3. **W skład zadania wymienionego w pkt 3.1. wchodzi następujące podzadania:**
  - 3.3.1. Demontaż istniejącej drewnianej wiaty o powierzchni 24 m<sup>2</sup> oraz wywóz jej pojedynczych elementów poza obręb działki.
  - 3.3.2. Zasypanie stawu ziemnego o powierzchni 0,8 ha, z linią brzegową o dł. 346 m i głębokością maksymalnie do 1,5 m. Do zasypania stawu należy wykorzystać istniejący urobek położony wokół zbiornika, pochodzący z okresu wykopania przedmiotowego stawu. Zasypkę należy prowadzić z zagęszczeniem, tak aby stopień zagęszczenia wyniósł nie mniej niż 0,67. Badania zasyпки zasypania stawu należy sprawdzić sondą udarową. Po zasypaniu teren należy wyrównać w sposób umożliwiający w kolejnych latach koszenie oraz zbieranie biomasy belarką. Zasypanie stawu powinno być poprzedzone odłowieniem ryb w miesiącu wrześniu i przetransportowania ich do miejscowej rzeki (np. Słoja, Świdziałówka) w uzgodnieniu z Państwowym Związkiem Wędkarskim, a następnie spuszczeniem wody. Czynności związane z wykonaniem odłowu i zasypaniem stawu powinny być ze sobą skorelowane i powinny nastąpić po sobie w odstępie maksymalnie 7 dni. Wykonawca o planowanych odłowach i wypuszczaniu ryb do rzeki powinien poinformować Zamawiającego, tak aby przedstawiciel Zamawiającego mógł uczestniczyć w przedmiotowych czynnościach.
  - 3.3.3. Przygotowanie mapy zasadniczej do celów projektowania i mapy poinwentaryzacyjnej dotyczących przedmiotowej inwestycji.
  - 3.3.4. Przygotowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń do realizacji inwestycji, tj. decyzja wodnoprawna i decyzja pozwolenia na rozbiórkę.
  - 3.3.5. W skład dokumentacji projektowej powinno wchodzić:
    - a) **Projekt budowlany** – wraz z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi realizację zadania inwestycyjnego, opracowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i spełniający wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.) oraz z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202 poz.



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



2072 z późn. zm.). W niniejszym opracowaniu należy przedstawić dokładny opis technologii wykonania robót projektowych.

Dokumentacja ta powinna zawierać:

- dane hydrologiczne dotyczące obiektu,
- opis stanu istniejącego,
- rozwiązania rozbiórki,
- informacje o pracach pomiarowo – geodezyjnych,
- ogólny opis technologii wykonania rozbiórki.

Uwagi ogólne:

- Wykonawca usług projektowych powinien przedstawić rozwiązania projektowe, które chce zastosować w opracowaniu dokumentacji technicznej, do akceptacji przez Zamawiającego w jego siedzibie (wersja robocza) przed przystąpieniem do stosowania ich w pracach projektowych.
- Wszystkie dane charakteryzujące inwestycję w jednostkach: m, m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup>, m/s, kN, kg, kPa itp, należy przedstawić w tabelce na początku opracowania.

b) **Operat wodnoprawny** – wraz z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi uzyskanie decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym, opracowany zgodnie z przepisami Prawa Wodnego,

c) **Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych**, czyli opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.

d) **Przedmiar robót i kosztorys nakładczy** przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania i wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis robót i nakłady rzeczowe głównie w oparciu o KNR - y, z wyliczeniem i zestawieniem ilości nakładów robocizny, materiałów i sprzętu.

e) **Kosztorys inwestorski** opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w przedmiarze robót (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz.1389).

f) **Dokumentacja terenowo – prawna** zawierająca:

- mapę ewidencyjną obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji,
- wypis uproszczony z ewidencji gruntów.

g) Pozostałe dokumenty niezbędne do wystąpienia z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego i decyzji na rozbiórkę.

**3.3.6. W posiadaniu Zamawiającego jest prawomocna decyzja o warunkach zabudowy z dn. 6 września 2010 r.**

3.3.7. Dokumentację należy sporządzić w ilości egzemplarzy niezbędnej do przeprowadzenia procesu inwestycyjnego (w tym do uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń).



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Zamawiający winien otrzymać całość dokumentacji w wersji papierowej – 1 egzemplarz oraz w wersji elektronicznej.

- 3.3.8. Podczas prac projektowych należy dokonywać stosownych uzgodnień z RODŚ.
- 3.3.9. Wykonawca będzie ponosił wszelkie opłaty w tym administracyjne, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem, iż PTOPI jako organizacja pożytku publicznego jest zwolniona od ponoszenia niektórych opłat.
- 3.3.10. Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i Unii Europejskiej, w szczególności z:
- ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000r. nr 106, poz. 1126 z późn. zm.),
  - ustawą z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005r. Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.),
  - ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
  - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz 1133 z późn. zm.),
  - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno -użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz 2072 z późn. zm.),
  - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389),
  - rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Z 1995r. Nr 25, poz. 133).
  - rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 16 maja 2007 r.).
- 3.3.11. Wykonawca dokumentacji w ramach zamówienia przygotowuje wszelkie dokumenty i uzgodnienia konieczne do uzyskania wymaganych prawem decyzji i pozwoleń na rozpoczęcie ww. inwestycji.
- 3.3.12. Wykonawcy obowiązani będą konsultować z zamawiającym poszczególne etapy prac związanych z realizacją zamówienia.
- 3.3.13. Przed złożeniem oferty wymaga się od Wykonawców sprawdzenia w terenie warunków wykonania zamówienia.
- 3.3.14. Zamawiający zastrzega, iż Wykonawca opracowujący projekt winien współpracować z Wykonawcą mapy zasadniczej w szczególności w zakresie ustaleń szczegółów opracowania mapy.

**II. Sposób uzyskania specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami**  
SIWZ wraz załącznikami dostępny jest na stronie - [www.ptop.org.pl](http://www.ptop.org.pl).

### **III. Informacja o możliwości składania ofert częściowych i wariantowych**

- a) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. Rozwiązania wariantowe nie będą rozpatrywane.



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



- b) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty częściowej.

#### **IV. Informacja na temat wadium**

- a) Każda z ofert musi być zabezpieczona na okres związania ofertą wadium o wartości 1 000 zł.
- b) Wadium może być wniesione tylko w pieniądzu.
- c) Wadium musi być wniesione najpóźniej w terminie składania ofert, tj. do dnia 15 kwietnia 2011 r. do godz. 10.00.
- d) Za skuteczne wniesienie wadium zamawiający uważa oryginał lub poświadczoną za zgodność kopię dowodu wpłaty wadium, którą oferent załącza do oferty. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków, ul. Kolejowa – Wejmutka, 17-230 Białowieża w PEKAO S.A. w Białymstoku 08 1240 5211 1111 0000 4921 4273.

#### **V. Nazwy, kody i określenia podstawowe**

- a) grupa robót 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne,
- b) grupa robót 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu.

#### **VI. Termin wykonania zamówienia**

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia:

- rozpoczęcie prac: po podpisaniu umowy (ok. 18 kwietnia 2011 r.),
- zakończenie do : 5 grudnia 2011 r.

#### **VII. Kryterium oceny ofert i ich znaczenie**

<b>Cena ofertowa brutto – 100 %</b>
-------------------------------------

#### **VIII. Opis warunków udziału w postępowaniu**

W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy którzy spełnią wymogi SIWZ.

#### **IX. Miejsce i termin składania ofert**

Ofertę należy składać w dni robocze, w godz. 8.30 – 16.00 w biurze Zamawiającego, tj. Sekretariat PTO, ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok w terminie do dnia 15 kwietnia 2011 r. do godz. 10.00.

#### **X. Termin związania ofertą**

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni liczone od daty upływu terminu składania ofert.

#### **XI. Unieważnienie przetargu**

Zamawiający może unieważnić przetarg, gdy:

- a) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający przeznaczył na finansowanie zadania,
- b) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- c) instytucja sponsorująca zamówienie (CKPŚ i NFOŚiGW) odmówi sfinansowania realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od zamawiającego.

**Operatorem programu jest:**



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Centrum Koordynacji  
Projektów Środowiskowych



Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Wodnej



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO

